



分譲地説明会

JR草津駅まで徒歩13分

無料プランニング相談

当社建築デザイナーがご希望の敷地にあわせて無料でプランニングいたします

構造見学・建物説明

建築中の建物をご覧いただきながら当社の構造の特徴などご説明させていただきます

住宅ローン相談 9.19sat▶20sun

関西アーバン銀行主催

PM1:00▶PM5:00

資金計画のたて方、返済方法、融資可能枠など
関西アーバン銀行住宅ローン担当者がご相談を承ります

全11
区画

ファースト
ステージ小柿
first stage

土地
価格 **1,587.7**万円~

5号地 土地面積 46.70坪



【概要】■栗東市小柿■JR東海道本線「草津」駅徒歩13分■宅地■販売価格／1,587.7~1,899.0万円■総区画数／11区画■今回販売区画数／7区画
■近隣商業地域■建ぺい率／80%
■容積率／200%■電気：関西電力、ガス：個別プロパンガス、上下水道：公営、雨水：道路側溝■建築条件付き<売主>

ファースト
ステージ
栗東小柿
first stage

草津駅前生活 はじまる。

モデルハウスと分譲地がご覧いただけます

9.19sat▶20sun▶21mon

22tue▶23wed AM10:00▶PM5:00

会場 栗東市小柿(ニトリ横)



Imacoco
株式会社 栗東ハウジング



コンセプトモデルハウス [第5弾]

子どもの
感性を育む家

Subaco

お待ち
しています!

モデルハウス内覧会

栗東ハウジング分譲地情報

デザイナーがおお客様のライフスタイルやご要望をお伺いし、ひとつひとつ形にしていきます
お客様だけのこだわりの住まいを実現するためお手伝いいたします

売主につき
仲介手数料
不要

モデルハウス お譲りします

大好評のモデルハウスが2棟販売開始
モデルハウスならではのちょっとお得な嬉しい充実仕様

ファーストステージ 栗東目川 first stage

新登場

全3区画
土地価格 **1,487.9万円**~
2号地 土地面積 53.14坪

★区画整理地内の建った街並み
★教育施設が徒歩圏内

【概要】■栗東市目川■JR東海道本線「草津」駅徒歩26分■宅地■販売価格/1,487.9~2,185.9万円■総区画数/3区画■今回販売区画数/3区画■第二種住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■電気:関西電力、ガス:都市ガス、上下水道:公営、雨水:道路側溝■建築条件付き<売主>

ファーストステージ 栗東小野 first stage

好評分譲中

残り3区画
土地価格 **1,095.5万円**~
4号地 土地面積 44.35坪

★医療施設・教育施設が徒歩圏内

【概要】■栗東市小野■JR草津線「手原」駅徒歩24分■宅地■販売価格/1,095.5~1,217.9万円■総区画数/10区画■今回販売区画数/3区画■第一種低層住居専用地域 第一種住居専用地域■建ぺい率/50%・60%■容積率/80%・200%■電気:関西電力、ガス:個別プロパンガス、上下水道:公営、雨水:道路側溝■建築条件付き<売主>

ファーストステージ 栗東笠川 first stage

好評分譲中

残り2区画
土地価格 **1,320万円**~
4号地 土地面積40.00坪

★JR栗東駅徒歩16分・JR草津駅徒歩23分
★市立大宝小学区栗東西中学区

【概要】■栗東市笠川■JR東海道本線「草津」駅徒歩16分■宅地■販売価格/1,320~1,680万円■総区画数/4区画■今回販売区画数/2区画■第二種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■電気:関西電力、ガス:個別プロパンガス、上下水道:公営、雨水:道路側溝■建築条件付き<売主>

ファーストステージ 苅原 first stage

分譲予

【概要】■栗東市苅原・糺4丁目■JR東海道本線「栗東」駅徒歩10分■宅地■市街化区域■総区画数/11区画■第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■造成工事完了予定/平成27年12月■電気:関西電力、ガス:都市ガス、上下水道:公営、雨水:道路側溝■建築条件付き<売主>

★JR栗東駅徒歩10分
★先行お申込み受付開始

コンセプトモデルハウス [第4弾]

4層の家
あすなる

土地 54.25坪 家具付き 駐車 2台 全室照明 エアコン 1台 全室カーテン エコウイール 床暖房 ミストカワック

3,380万円 (税込)

土地面積 179.36㎡ (54.25坪)
建物面積 124.21㎡ (37.57坪)
1階施工面積 59.62㎡ (18.03坪)
2階施工面積 64.59㎡ (19.54坪)

【概要】■栗東市小野■JR草津線「手原」駅徒歩24分■第一種低層住居専用地域 第一種住居専用地域■建ぺい率/50%・60%■容積率/80%・200%■電気:関西電力、ガス:個別プロパンガス、上下水道:公営、雨水:道路側溝<売主>

モデルハウス

2,380万円 (税込)

土地 50.26坪 駐車 2台 全室照明 エアコン 4台 外構工事 照明(LED) 床暖房 防犯ガラス ミストカワック

敷地面積 166.16㎡ (50.26坪)
延床面積 107.92㎡ (32.64坪)
1階施工面積 54.93㎡ (16.61坪)
2階施工面積 52.99㎡ (16.02坪)

【概要】■栗東市下戸山宇宮ヶ谷■くりちゃんバス「リパティール」下戸山徒歩2分■第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■電気:関西電力、ガス:都市ガス、上下水道■前面道路/6.0m■建築確認番号/第H26確認建築滋建住01007号■平成26年10月完成<売主>

広告有効期限/2015年10月末日まで